

Warszawa, ..... 2026 r.

**PEŁNOMOCNICTWO  
DO UDZIAŁU W WALNYM ZGROMADZENIU  
DLA OSOBY BLISKIEJ**

Ja niżej podpisany/a\* ..... wpisany/a/  
do rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w  
Warszawie (zwanej dalej Spółdzielnią), adres lokalu w Spółdzielni:

.....

udzielam Panu/i\* .....

będącym/ą moją osobą bliską (zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek,  
osoba przysposabiająca i przysposobiona) legitymującego/ej\* się dowodem osobistym nr  
..... na podstawie art. 8<sup>3</sup> ust. 1<sup>1</sup> – 1<sup>6</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia  
15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.) pełnomocnictwa do udziału w moim  
imieniu podczas Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni obradującego w dniu  
.....

---

(podpis mocodawcy)

**\*niepotrzebne skreślić**

Warszawa, ..... 2026 r.

## OŚWIADCZENIE PEŁNOMOCNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ BLISKĄ

Ja niżej podpisany/a/ ..... ustanowiony/a  
pełnomocnikiem .....

potwierdzam pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27<sup>3a</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.), że spełniam wymóg, o którym mowa w ust. 1<sup>2</sup> pkt 1 ww. ustawy tj. jestem osobą bliską mocodawcy (zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona).  
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

---

(podpis pełnomocnika)

### INFORMACJA DOTYCZĄCA PEŁNOMOCNICTW:

Zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 558 ze zm.):

#### **art. 8<sup>3</sup>**

*1<sup>1</sup>. Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia. Przepisu art. 36 § 3 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze nie stosuje się.*

*1<sup>2</sup>. Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:*

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;*
- 2) adwokat lub radca prawny;*
- 3) inny członek tej samej spółdzielni.*

*1<sup>3</sup>. Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27<sup>3a</sup>, że spełnia wymóg, o którym mowa w ust. 1<sup>2</sup> pkt 1. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”.*

*1<sup>4</sup>. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1<sup>3</sup> zdanie pierwsze, jest nieważne. 1<sup>5</sup>. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa w ust. 1<sup>3</sup> zdanie pierwsze, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.*

*1<sup>6</sup>. Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.*

*Art. 27<sup>3a</sup>. Kto składa fałszywe oświadczenie, o którym mowa w art. 8<sup>3</sup> ust. 1<sup>3</sup> zdanie pierwsze, podlega karze grzywny.*