

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2023 rok

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593ze zm.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie za 2023 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

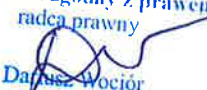
„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem
radca prawny

Dariusz Wociór

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2023

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593ze zm.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie za 2023 r.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem
radca prawny

Dariusz Wociór

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593 ze zm.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2023 sporządzone na dzień 31.12.2022 r. opiewające po stronie aktywów i pasywów na kwotę 27.892.749,20 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem milionów osiemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące siedemset czterdzieści dziewięć złotych 20/100).

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem

radca prawny


Rafał Wociór

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie: przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2023

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593 ze zm.) Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Uzyskany z działalności gospodarczej w 2023 roku dodatni wynik finansowy netto (nadwyżka bilansowa) w kwocie 1.028.062,25 zł (słownie: jeden milion dwadzieścia osiem tysięcy sześćdziesiąt dwa złote 25/100) przeznaczyć w następujący sposób:

- 1) kwotę 77.803,85 zł netto uzyskaną z tytułu pożytków i innych przychodów z nieruchomości wspólnej przeznaczyć zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości, w których zostały uzyskane (w tym fundusz remontowy).
- 2) kwotę 650.258,40 zł netto przeznaczyć zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w tym fundusz remontowy w zakresie obciążającym członków według stanu na dzień 29.06.2024 r. proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali.
- 3) kwotę 300.000,00 zł netto przeznaczyć na Fundusz Remontowy Spółdzielni.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie: absolutorium dla Piotra Marciniusza - Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593 ze zm.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Po dokonaniu oceny działalności za **okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 sierpnia 2023 r.** udzielić absolutorium dla Piotra Marciniusza - Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem

radca prawny


Dariusz Wociór

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie: absolutorium dla Piotra Zdulskiego - Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593 ze zm.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Po dokonaniu oceny działalności za **okres od 1 września 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.** udzielić absolutorium dla Piotra Zdulskiego - Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem
radca prawny


Dariusz Wociór

UCHWAŁA NR/2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie: absolutorium dla Klaudii Lewek - Członka Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593 ze zm.), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1 Po dokonaniu oceny działalności za **okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.** udzielić absolutorium dla Klaudii Lewek – Członka Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”:

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem
rada prawny

Dariusz Wacior

UCHWAŁA NR/2024
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski”
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w
Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 648 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” poprzez przyjęcie nowej treści od § 1 do § 99, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Treść Statutu stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

2. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Łącznie oddano głosów

„za” głosowało:

„przeciw” głosowało:

„wstrzymało się”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR .../2024
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie
z dnia 29.06.2024 r.

w sprawie: wyboru uzupełniającego do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie

Działając na podstawie art. 38 § 2 i art. 45 § 1 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 593 ze zm.) oraz § 64 pkt 14 i §71 ust. 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Marysin Wawerski” z siedzibą w Warszawie postanawia:

§ 1. Dokonać, w głosowaniu tajnym, spośród zgłoszonych kandydatów wyboru uzupełniającego Członków Rady Nadzorczej w osobie:

1..... głosów za, ... głosów przeciw,, głosów wstrzymujących się
2..... głosów za, ... głosów przeciw,, głosów wstrzymujących się
3..... głosów za, ... głosów przeciw,, głosów wstrzymujących się

W związku z wynikami głosowania Członkiem Rady Nadzorczej został/-a wybrany/-a:

.....

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZGROMADZENIA

Dokument zgodny z prawem
radca/prawny

Dariusz Wociór